

Số: ...15.1.../TB-CCTHADS

Đăk Hà, ngày 09 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 15/2023/QĐST DS ngày 08/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum,;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024; Quyết định số 187/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 25/2024/HDDV-GLKT ngày 24/6/2024 giữa Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà;

Căn cứ Biên bản bán đấu giá Biên bản cuộc đấu giá trực tuyến lúc 9 giờ 00 phút ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP phát triển thành phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh Kon Tum, địa chỉ: 556A, Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người phải thi hành án: Ông Phạm Tài Mỹ, bà Nguyễn Thị Ngọc, cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

Kết quả đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 38a, tờ bản đồ số 07 (nay là thửa đất số 55, tờ bản đồ số 59), địa chỉ: Thôn 4, xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 548389 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 06/12/2004 mang tên ông Phạm Tài Mỹ. Diện tích 308 m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng lâu dài. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 305.759.487 đồng (Bằng chữ: Ba trăm lẻ năm triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn, bốn trăm tám mươi bảy đồng).**

**Giá trúng đấu giá là: 320.759.487 đồng (Ba trăm hai mươi triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn, bốn trăm tám mươi bảy đồng).**

Mức chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm: 15.000.000 đồng

Người trúng đấu giá đối với tài sản trên là:

Bà: Đinh Thị Út, CCCD số: 030178017084 cấp ngày 28/6/2022

Địa chỉ: Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Chính**